

## ***Výroční zpráva Služeb Boskovice, s. r.o. za r. 2012***

<b><i>OBSAH:</i></b>	<b><i>str.</i></b>
- <b><i>Obecné informace</i></b>	<b><i>2</i></b>
- <b><i>Organizační struktura</i></b>	<b><i>3</i></b>
- <b><i>Úvodní slovo jednatele společnosti</i></b>	<b><i>3</i></b>
- <b><i>Zimní stadion</i></b>	<b><i>4 - 7</i></b>
- <b><i>Fotbalový areál</i></b>	<b><i>8 - 9</i></b>
- <b><i>Penzion -ubytovna SB</i></b>	<b><i>9 - 10</i></b>
- <b><i>Veřejné WC</i></b>	<b><i>11</i></b>
- <b><i>Městské lázně</i></b>	<b><i>11 - 15</i></b>
- <b><i>Letní koupaliště v Červené zahradě</i></b>	<b><i>15 -17</i></b>
- <b><i>Tržnice</i></b>	<b><i>18</i></b>
- <b><i>Parkovací automaty</i></b>	<b><i>18</i></b>
- <b><i>Veřejné osvětlení</i></b>	<b><i>19</i></b>
- <b><i>Fotovoltaické elektrárny</i></b>	<b><i>20</i></b>
- <b><i>Ekonomické ukazatele</i></b>	<b><i>20 – 22</i></b>
- <b><i>Zpráva nezávislého auditora</i></b>	<b><i>23</i></b>
- <b><i>Výrok auditora</i></b>	<b><i>24</i></b>
- <b><i>Rozvaha</i></b>	<b><i>25 - 28</i></b>
- <b><i>Výkaz zisků a ztrát</i></b>	<b><i>29 – 30</i></b>
- <b><i>Příloha k účetním výkazům k 31. 12. 2012</i></b>	<b><i>31</i></b>
- <b><i>Informace o účetních metodách</i></b>	<b><i>32</i></b>
- <b><i>Doplňující informace</i></b>	<b><i>33</i></b>

**Obecné informace:**

*Obchodní firma:* **Služby Boskovice, s.r.o.**

*Sídlo:* **náměstí 9. května 954/2, 680 01 Boskovice**

*Právní forma:* **společnost s ručením omezeným**

*Identifikační číslo:* **26944855**

*Den zápisu do obchodního rejstříku:* **27. listopadu 2004**

*V obchodním rejstříku veden:* **u Krajského soudu v Brně v oddílu C, vložka číslo 47100**

*Datum zahájení podnikatelské činnosti:* **1. ledna 2005**

*Předmět podnikání:* **provozování tělovýchovných zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici, poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti tělesné výchovy a sportu, ubytovací služby, správa a údržba nemovitostí, dokončovací a stavební práce, technické činnosti v dopravě, ostraha majetku a osob, poskytování technických služeb, specializovaný maloobchod, reklamní činnost a marketing, služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob, realitní činnosti, hostinská činnost, silniční motorová doprava nákladní vnitrostátní, provozovaná vozidly do 3,5 t největší povolené hmotnosti, zámečnictví, nástrojařství, zednictví, vodoinstalatérství a topenářství, malířství a natěračství a poskytování služeb pro osobní hygienu a služeb souvisejících s péčí o vzhled, montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**

*Statutární orgán:* **jednatel:  
Mgr. Milan Strya**

*Společníci:* **Město Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, Boskovice,  
PSČ: 680 18, IČ: 002 79 978 – 100% podíl**

*Dozorčí rada od 29. 11. 2010 k 31. 12. 2012:*

**Ing. Rostislav Tichý – předseda - odstoupil v průběhu  
roku 2012**

**Ing. Michal Knödl – předseda od 4. 6. 2012, nahradil**

**Ing. Rostislava Tichého**

**Zdeněk Bušina**

**Petra Střížová**

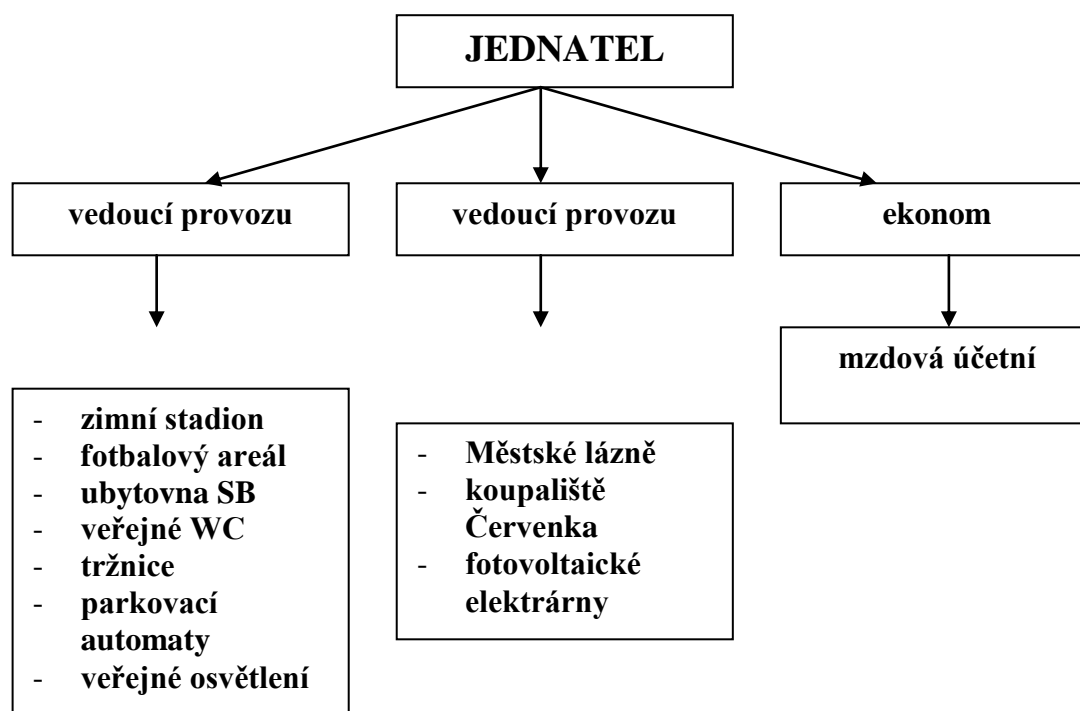
**RNDr. Jaroslav Oldřich**

**Vladimír Petrů, DiS.**

**Jiří Menšík**

**Josef Koudelka**

### **Organizační struktura:**



### **Úvodní slovo jednatele společnosti:**

Rok 2012 byl osmým rokem existence společnosti Služby Boskovice, s. r. o. (dále jen „SB“). Tento rok se nesl stejně jako rok předchozí ve znamení úspor a šetření vzhledem k celkové situaci ve společnosti a ve státě.

Hlavním cílem SB zůstává nadále kvalitní provozování všech sportovních zařízení. Snahou je sportoviště nejen udržovat v řádném stavu, ale i dle finančních možností SB neustále vylepšovat a zdokonalovat. V roce 2012 byla se záměrem budoucí koupě pronajata nová in-line plocha na zimním stadionu, která byla využívána nejen in-line hokejisty. Konal se zde i turnaj fotbalistů Páter cup, prodej armádního zboží či mezinárodní výstava koček. V závěru roku byla zakoupena do lázní další atrakce – mořská koupel.

Stabilizoval se chod středisek veřejné osvětlení a fotovoltaické elektrárny.

V březnu uspořádaly Služby Boskovice již IV. ples sportovců, kde byli vyhlášeni nejlepší sportovci Boskovic za rok 2011.

Od 1. 1. 2012 skončilo středisko úklid, zaměstnanci byli delimitací převedeni na firmu Alchema Blansko.

K zajištění provozu obdržely SB od MB provozní příspěvek v celkové výši 4,627 mil. Kč. Tuto položku je dále nutné objektivizovat o platby nájemného MB za pronájem sportovišť ve výši 2,175 mil. Kč; v r. 2012 došlo oproti r. 2011 ke zvýšení nájemného o 83 tis. Kč a ke snížení provozního příspěvku o 1 064 tisíc Kč. Celkem byl tedy příspěvek na zajištění provozu v roce 2012 od MB pro SB snížen oproti roku 2011 o 1,147 mil. Kč. Skutečná podpora pro SB ze strany zřizovatele (MB) po odečtení zaplaceného nájemného činila v roce 2012 2,452 mil. Kč. Stále snižující trend má i podíl dotace vůči celkovému obratu firmy. Za rok 2012 činil podíl dotace 18,7 %.

## Zimní stadion

V roce 2012 byl zajišťován provoz ledové plochy od 1. 1. 2012 do 31. 3. 2012 a opět od 26. 8. 2012 do konce roku.

Zaměstnanci ZS prováděli mimo zimní sezonu zejména opravy a údržbu dopravního značení ve městě, sečení ploch, opravy chodníků, natěračské a údržbářské práce a kontroly, opravy a údržbu dětských hřišť.

V objektu ZS pokračovala od dubna do srpna „letní“ ubytovna s kapacitou 15 míst. Tato ubytovna byla využita futsalisty k letnímu sportovnímu soustředění. V letních měsících byly prostory haly využívány pro in-line bruslení na nové in-line ploše, která byla zapůjčena společností Stilmat Žamberk s vizí budoucí koupě. Na část kupní ceny na zakoupení in-line plochy byla podána žádost o dotaci z prostředků JmK, ale žádost nebyla úspěšná. V prostorách zimního stadionu se opět konala mezinárodní výstava koček a také týdenní prodej armádního zboží. Prostory uvnitř zimního stadionu i před zimním stadionem byly využity k videoprojekci sportovního přenosu a k zábavě i během mezinárodního turnaje přípravek a během turnaje přípravek Eon cup.

V návaznosti na projekt Optimalizace energetického hospodářství v Červené zahradě byla zřízena lokální distribuční soustava, díky které dodáváme od června 2012 elektřinu do objektů VaS a Betany. Na základě požadavku společnosti Eon došlo k přeložení hlavního elektroměru a hlavního jističe co nejbližší k trafostanici. Opravena byla střecha nad halou zimního stadionu, která byla poničena při sundávání velkého množství sněhu ze střechy v zimním období a také střecha nad starou částí zimního stadionu, která je ve špatném stavu vzhledem ke svému stáří. V průběhu roku byly v rámci reklamace firmou PS Brno opraveny sprchy v šatnách. Vzhledem ke změně regulí hokejových soutěží byla přeinstalována světelná tabule, aby vyhovovala pro mistrovská utkání ledních hokejistů. Ke kogenerační jednotce byl zakoupen modem pro dálkový přístup. Došlo k výměně expanzní nádoby. Pokračoval s vizí budoucí koupě i nájem rolby Zamboni, která byla využívána souběžně s rolbou Okay.

Zaměstnanci Služeb Boskovice zhotovili vlastními silami lavice a dovybavili jimi šatny na zimním i na fotbalovém stadioně.

Vedoucím provozu střediska zimní stadion je Ladislav Čížek.

## Veřejné bruslení

	<i>Počet osob</i>	<i>Tržby v Kč vč. DPH</i>
<b>2010</b>	<b>8503</b>	<b>212000</b>
<b>2011</b>	<b>9477</b>	<b>234105</b>
<b>2012</b>	<b>9829</b>	<b>294870</b>

*Zimní stadion ve fotografiích:*



*in-line plocha*



*světelná tabule*



*opravy střech*





*expanzní nádoba*



lavice

## **Fotbalový areál**

V zimních měsících se dařilo zdárně zajistit provozuschopnost hřiště s umělým povrchem a kromě běžného provozu se podařilo zorganizovat i šest zimních a jedno letní soustředění fotbalových klubů. V únoru a březnu se hrál již tradiční zimní fotbalový turnaj O pohár města Boskovic. FC Boskovice dále pořádaly zimní turnaje mladších a starších žáků.

V létě roku 2012 uspořádaly SB tradiční turnaj starších pánů Nobica cup. Fotbalový areál hostil firemní turnaj společností ITAB, utkání firem Alps a Novibra, hry postižených dětí z Betany a soutěže žáků ze speciální školy. Dopoledne využívali hřiště s umělým povrchem převážně studenti SOU A. Citroena a také místní boskovické školy pro turnaje Coca Cola Cup a McDonalds cup.

Na osmi fotbalových hřištích po okrese Blansko provedli zaměstnanci Služeb Boskovic vertikutaci fotbalových trávníků. Rozdělením místnosti pro správce vznikla nová šatna, kterou využívají hlavně mládežnická družstva. Šatna byla vybavena věšáky a lavicemi. V létě proběhlo atestační řízení a došlo k prodloužení atestu na hřiště s umělým povrchem o 2 roky. Budova u vstupu do fotbalového areálu byla přes léto pronajata pro prodej zmrzliny.

Vedoucím provozu střediska fotbalový areál je Ladislav Čížek.

### ***Fotbalový stadion ve fotografiích:***



*nová šatna*





*prodej zmrzliny*

### **Penzion – ubytovna SB**

Ubytovna sloužila přes rok převážně k ubytování dělníků a v letních měsících turistů. V únoru a březnu zde bydlela fotbalová družstva při soustředěních. Přes léto se uskutečnila soustředění fotbalistů z Benešova a plavců z Opavy. Ubytovna našla využití při kulturních akcích v Boskovících, pro návštěvy MB ze zahraničí, při mezinárodní výstavě koček. Tradiční je již letní setkání homeopatiků.

V kanceláři správcové ubytovny byl nahrazen nefunkční počítač počítačem novým, na který byl začátkem roku 2013 nainstalován IRC systém umožňující regulaci teplot v pokojích. Došlo po havárii k opravě topení.

Opět došlo ke snížení počtu odbydlených nocí, ale ke zvýšení počtu bydlících osob. Výrazný nárůst byl i u ubytovaných cizinců.

Vedoucím provozu střediska turistická ubytovna je Ladislav Čížek.

### **Počet ubytovaných a počet nocí**

	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
<b>počet ubytovaných osob</b>	1322	1389	1530	1576
<b>počet nocí</b>	8756	7682	4964	4334
<b>z toho počet nocí rekreanti</b>	646	635	569	643
<b>z toho počet cizinců</b>	34	8	25	39
<b>počet nocí cizinci</b>	93	24	102	263

## Penzion – ubytovna SB ve fotografiích



*počítač*



*oprava topení*

## Veřejné WC

Provozní doba probíhala ve 2 rozdílných režimech. Podle požadavků návštěvníků byl uzpůsoben letní i zimní provoz. Otevřeno bylo i při všech mimořádných akcích na Masarykově náměstí a v blízkém okolí. Provoz je zajišťován jedním zaměstnancem s pracovní smlouvou a 2 zaměstnanci na dohodu o pracovní činnosti, kteří pracují o víkendech.

Vedoucím provozu střediska veřejné WC je Ladislav Čížek.

	<b>Tržby v Kč vč. DPH</b>	<b>á 3,-Kč</b>	<b>á5,-Kč</b>	<b>počet osob</b>
<b>2007</b>	106 471	-	-	-
<b>2008</b>	107 801	5663	18163	23826
<b>2009</b>	97 368	5146	16282	21428
<b>2010</b>	86 781	4527	14610	19137
<b>2011</b>	88 178	4626	14860	19486
<b>2012</b>	78 661	3912	13385	17297

## Městské lázně

V roce 2012 byl v letních měsících poprvé provoz lázní a koupaliště zajišťován souběžně. Vždy každé ráno se podle předpovědi počasí rozhodlo, který z provozů bude v daný den otevřen. Bylo otevřeno buď koupaliště, nebo v případě nepříznivého počasí lázně. Tato novinka byla propagována i ve vysílání radia Petrov.

Byla provedena anketa pro návštěvníky lázní s cílem získat názory návštěvníků a neustále vylepšovat služby.

Lázně byly v r. 2012 otevřeny 300 dnů a 3.266 hod., tj. v průměru 10,87 hodin denně.

Průměrná denní návštěvnost byla 341,4 osob a za rok 2012 lázně navštívilo 102 424 návštěvníků.

Plavecký bazén sloužil pro plavecké oddíly, sportovní kluby, celý areál (tj. včetně rekreačního bazénu) pro zaměstnance firem, členy organizací a zejména veřejnost z Boskovic a širokého okolí.

V objektu lázní poskytoval nadále své služby diplomovaný masér Martin Henek a byl celoročně provozován spinning. Kancelář v suterénu je nadále pronajata panu Liborovi Janků, který poskytuje finanční služby. Vestibul je vybaven nápojovými automaty a automatem na cukrovinky.

Již tradicí se staly pro návštěvníky lázní pravidelné měsíční akce (teplejší voda v rekreačním bazénu, různé losovací akce, vstup dětí do 10 let v určitý čas zdarma, sleva pro důchodce u určitých časových pásmech).

V průběhu roku byl upraven software na pokladně vzhledem k permanentkám (přizpůsobení se souběhu provozů), vyměněn byl počítač u strojníků, který slouží pro vizualizaci. Kolem rekreačního bazénu byl v technologické odstavce, která trvala od 3. 9. 2012. do 14. 9. 2012, proveden protiskluzový nátěr. Po skončení záruky byla opravena část obkladů a schodnic na venkovním schodišti. Došlo i k výměně 1 motoru u 1. kogenerační jednotky a u 2. kogenerační jednotky byla vyměněna hlava motoru. Nahrazen byl i nefunkční přepínač chloru.

Byla zakoupena mořská koupel. Jedná se o novou atrakci, kde je do uzavřeného prostoru

vháněn aerosol z mořské soli a vody a působí blahodárně na kůži a na dýchací ústrojí. Koncem roku byla zapůjčena od firmy Bazenservis UV lampa, která snižuje hodnotu vázaného chloru a pomáhá udržet kvalitu bazénové vody(dle vyhl.238/2011 Sb.)v rekreačním bazénu. Městské lázně v Boskovicích využívají návštěvníci nejen z Boskovic a okolí, ale i z Brna, Letovicka, Jevíčka či Moravské Třebové. Vedoucím provozu střediska Městské lázně je Bohumil Feruga.

### **Vývoj tržeb na lázních (s DPH)**

<i>měsíc</i>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
leden	521.478,-	795.725,-	690.436,-	774.701,-	764.488,-	683.922,-
únor	518.244,-	640.981,-	624.407,-	669.037,-	593.089,-	608.159,-
březen	493.432,50	576.042,-	750.640,-	787.831,-	621.741,-	645.105,-
duben	401.900,50	525.648,-	421.149,-	540.939,-	491.249,-	479.601,-
květen	423.961,-	435.233,-	474.952,-	544.403,-	461.126,-	421.497,-
červen	289.558,-	278.135,-	412.678,-	377.014,-	220.507,-	216.043,-
červenec	158.293,-	4.520,-	426.623,-	1.200,-	0,-	178.908,-
srpen	112.592,-	44.912,-	250.993,-	114.883,-	164.595,-	138.698,-
září	436.622,-	419.789,-	422.317,-	593.663,-	443.617,-	297.768,-
říjen	583.254,50	634.151,-	628.236,-	642.276,-	876.529,-	622.310,-
listopad	505.464,-	714.443,-	795.001,-	733.271,-	839.228,-	699.548,-
prosinec	475.493,-	657.452,-	675.327,-	585.607,-	665.161,-	686.566,-
<b>Celkem</b>	<b>4.920.292,50</b>	<b>5.727.031,-</b>	<b>6.572.759,-</b>	<b>6.364.825,-</b>	<b>6.141.330,-</b>	<b>5.678.125,-</b>

### **Vývoj spotřeb energií na lázních**

	<i>Plyn TEDOM</i>	<i>Plyn KOTLE</i>	<i>El. energie DEN</i>	<i>El. energie NOC</i>	<i>voda</i>	<i>El. en. vyrob. celkem (na tedomu)</i>	<i>El.energie vyrobená 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> (na elměru)</i>	<i>El. en. vyrob. celkem (na elměru)</i>
	<i>(m<sup>3</sup>)</i>	<i>(m<sup>3</sup>)</i>	<i>(KW)</i>	<i>(KW)</i>	<i>(m<sup>3</sup>)</i>			
<b>2005</b>	20977	13435	1570	4420	2500	0	0	0
<b>2006</b>	89141	86749	29217	11641	14687	0	0	0
<b>2007</b>	90970	67329	169442	75878	11733	231672	12787	0
<b>2008</b>	70990	72940	194530	83452	11482	176329	64221	67648
<b>2009</b>	77824	75686	183837	92062	12527	222854	75573	185744
<b>2010</b>	68358	89775	141256	87549	12726	198295	69491	168615
<b>2011</b>	65294	74472	138574	93655	11377	197932	75548	161126
<b>2012</b>	57376	79166	179875	111326	11244	170953	57743	134385

*Městské lázně ve fotografiích:*



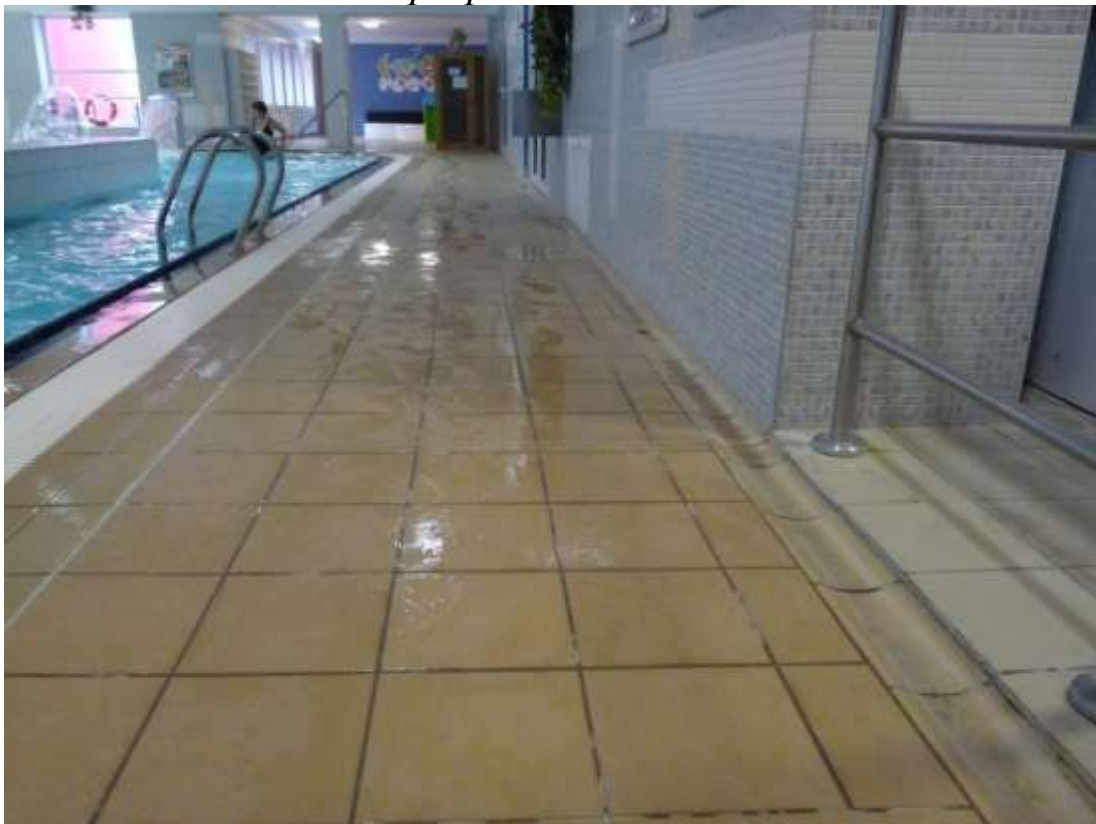
*počítač ve strojovně*



*kogenerační jednotka*



*přepínač chloru*



*protiskluzový nátěr*



mořská koupel



UV lampa

## Letní koupaliště v Červené zahradě

V roce 2012 byl poprvé realizován souběh provozů lázní a koupaliště (otevřen vždy právě jeden provoz) a poprvé byl použit dohřev bazénové vody v koupališti z odpadního tepla z kogenerační jednotky na zimním stadionu, což bylo pozitivně hodnoceno návštěvníky koupaliště. Vzhledem k havárii na rekreačním bazénu před zahájením provozu došlo k přepojení výměníku tepla na cirkulační okruh plaveckého bazénu.

K oddělení čisté zóny a travnatých ploch byl nainstalován nový plot.

SB uspořádaly 2 turnaje v beach volejbale Červenka beach open a novinkou byl sportovní sedmiboj dvojic, kde se utkaly dvojice v těchto sportech: fotbal, tenis, stolní tenis, plavání, patnque, beach volejbal, stolní hokej.

Koupaliště bylo v provozu od 16. 6. 2012 do 5. 9. 2012 Navštívilo jej 30 440 návštěvníků.

Koupaliště bylo v roce 2012 provozováno 82 dní:

- 30 dní (tj. 37%) bylo koupaliště uzavřeno pro nepřízeň počasí
- 15 dní (tj. 18%) byla návštěvnost slabší (1 – 200 návštěvníků)
- 28 dní (tj. 34%) byla návštěvnost slušná (201 – 1.000 návštěvníků)
- 9 dní (tj. 11%) byla návštěvnost silná (nad 1.000 návštěvníků)
- Průměrná návštěvnost za sezonu – 371 návštěvníků / den
- Nejvyšší denní návštěvnost (6. 7.) – 1.945 osob

Vedoucím provozu střediska koupaliště je Bohumil Feruga.

### *Letní koupaliště ve fotografiích:*



*nový plot*





přepojení výměníku tepla na cirkulační okruh plaveckého bazénu



## Městská tržnice

Čtvrteční trhy v Boskovicích zatím zůstaly zachovány i v roce 2012. Nové uspořádání trhů se stabilizovalo tak, aby zůstala průjezdná ulice Bezručova a byla zvýšena bezpečnost návštěvníků. Je cítit stále větší úbytek kupujících i prodávajících. Vedoucím provozu střediska městská tržnice je Ladislav Čížek.

### Vývoj nákladů, výnosů a zisku v tis.Kč bez DPH

	7-12/2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
náklady	73	162	246	234	258	264	236
výnosy	445	688	648	588	474	452	332
zisk	372	526	402	354	216	188	96

## Parkovací automaty

Po celý rok byly provozovány parkoviště na Masarykově náměstí, na ulici Bezručova, na ul.17.listopadu, na ul. Hradní a na nám.9.května. Bylo možno využívat parkovací karty na všechna placená parkoviště mimo Masarykova náměstí současně či pouze na parkoviště na ul. Bezručova nebo pouze na parkovišti na ul. Hradní a Sušilova. Od 1. 11. 2012 byla možnost zakoupení parkovacích karet rozšířena i na parkoviště na ul.17.listopadu. Parkovací karty mohou být na registrační značku či na libovolné vozidlo.

Vedoucím provozu střediska parkovací automaty je Ladislav Čížek.

### Výnosy z parkovacích automatů v Kč (včetně DPH)

	2009	2010	2011	2012
Masarykovo nám.	1 192 998	1 128 743	1 172 704	1 002 509
Ul.Bezručova	400 277	337 607	327 941	359 147
Nám.9.května	107 003	145 618	112 448	130 125
Ul.17.listopadu	459 444	417 900	435 594	492 145
Ul.Hradní	65 220	52 210	66 155	61 985
<b>Celkem</b>	<b>2 224 942</b>	<b>2 082 078</b>	<b>2 114 842</b>	<b>2 045 911</b>

### Výnosy z prodeje parkovacích karet za rok v Kč (bez DPH)

	2009	2010	2011	2012
Parkovací karty	19 461,42	23 969,75	21 540,69	29 530,49

## Veřejné osvětlení

Pro AŽD Praha jsme zabezpečovali správu a údržbu veřejného osvětlení ve městě Boskovice. V roce 2012 byla pro AŽD Praha prováděna výměna sloupů veřejného osvětlení. Služby spojené s veřejným osvětlením byly prováděny i pro některé okolní obce. Rovněž jsme poskytovaly jiné práce s vysokozdviznými plošinami pro obce i firmy. Vedoucím provozu střediska je Ladislav Čížek.

	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
<b>Výnosy od AŽD Praha</b>	417 661	438 620	599 664
<b>Výnosy od ostatních subjektů</b>	409 447	383 557	420 305
<b>Výnosy celkem</b>	827 108	822 177	1 019 969



nový sloup VO

## Fotovoltaické elektrárny

Fotovoltaické elektrárny jsou nainstalovány na střechách budov Městského úřadu na nám. 9. května a na základních školách na ulicích Slovákova a Sušilova.  
Dochází k prodeji elektrické energie městu Boskovice a Základní škole Boskovice.  
Jsou fakturovány společnosti E.ON částky za zelený bonus za vyrobenou elektrickou energii.

## Ekonomické ukazatele celé firmy

### Podíl dotace vzhledem k výnosům v %

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
<b>výnosy</b>	11 689	15 492	18 246	21 600	21 095	24 034	25 781	24 709
<b>dotace</b>	8 000	7 140	5 804	7 066	6 573	6 490	5 691	4 627
<b>dotace/výnosy</b>	<b>68,4</b>	<b>46,1</b>	<b>31,8</b>	<b>32,7</b>	<b>31,2</b>	<b>27,0</b>	<b>22,0</b>	<b>18,7</b>

### Přehled podpory ze strany zakladatele v tis.Kč

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
<b>dotace od MB</b>	8000	7140	5804	7066	6573	6490	5691	4627
<b>nájem pro MB</b>	1278	1279	1359	1577	1645	1842	2092	2175
<b>rozdíl</b>	<b>6722</b>	<b>5861</b>	<b>4445</b>	<b>5489</b>	<b>4928</b>	<b>4648</b>	<b>3599</b>	<b>2452</b>

### Počty zaměstnanců

#### Vývoj počtu zaměstnanců SB:

počet zaměstnanců	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
<b>stav k 31.12. fyzických osob</b>	<b>42</b>	<b>37</b>	<b>35</b>	<b>33</b>	<b>33</b>	<b>30</b>	<b>34</b>	<b>29</b>
<b>ø roční přepočtený počet: zaměstnanců</b>	<b>32,6</b>	<b>28,3</b>	<b>27,7</b>	<b>28,0</b>	<b>27,5</b>	<b>26,8</b>	<b>30,5</b>	<b>27</b>

Náklady, výnosy, HV za r. 2012 (v tis. Kč) - rozúčtovaná správní režie, dotace, daň z příjmů

text	stř. 2	stř. 3	stř. 4	stř. 5	stř. 6	stř. 7	stř. 8	stř. 9	stř. 10	stř. 11	celkem
	ZS	FS	TU	WC	lázně	koupaliště	trhy	PA	VO	FVE	
materiál ost.	432,2	252,7	38,1	26,5	461,2	176,5	33,1	77,2	215,8	0,0	1 713,3
elektřina	1 499,7	0,0	0,0	0,0	871,1	2,2	0,0	16,7	0,0	1 092,3	3 482,0
syst. služby, OTE	78,9	0,0	0,0	0,0	21,1	0,0	0,0	0,0	0,0	12,2	112,2
vodné	67,2	14,1	18,9	0,0	401,1	12,0	0,0	0,0	0,0	0,0	513,3
plyn	1 602,2	0,0	4,7	0,0	1 266,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 873,8
otop	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
nájem 01-12/2012	603,0	150,6	10,8	30,0	509,1	492,7	120,0	203,5	0,0	25,5	2 145,2
služby	858,3	382,7	216,1	3,7	1 052,7	226,0	8,9	34,1	86,4	4,7	2 873,6
osobní náklady	1 504,6	436,8	310,3	256,5	2 580,5	529,4	73,6	54,8	458,8	0,0	6 205,3
daně a poplatky	14,3	0,6	43,9	0,0	4,1	0,0	0,0	0,0	12,0	390,7	465,6
jiné provozní náklady	58,7	6,2	0,0	0,0	42,5	26,5	0,0	2,4	14,5	18,8	169,6
odpisy, opravné položky	8,4	16,7	16,9	0,0	51,4	12,2	0,0	68,5	65,7	326,0	565,8
finanční náklady	0,0	0,0	0,0	0,0	2,8	0,0	0,0	15,4	0,0	295,4	313,6
náklady správní režie	640,7	187,1	131,3	111,0	1 085,9	234,6	32,6	24,3	193,0	0,0	2 640,5
daň z příjmů práv. osob	0,0	0,0	2,1	0,0	0,0	0,0	1,5	28,2	0,0	23,4	55,2
<b>náklady celkem</b>	<b>7 368,2</b>	<b>1 447,5</b>	<b>793,1</b>	<b>427,7</b>	<b>8 350,4</b>	<b>1 712,1</b>	<b>269,7</b>	<b>525,1</b>	<b>1 046,2</b>	<b>2 189,0</b>	<b>24 129,0</b>
tržby hlavní činnost	2 599,8	1 290,5	814,5	65,6	5 003,1	1 331,4	331,8	1 743,4	1 020,0	0,0	14 200,1
práce výrobní povahy	181,7	29,9	0,0	0,0	2,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	214,0
tržby elektř. FVE,KGJ	334,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	398,6	732,6
zelené bonusy FVE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 709,8	1 709,8
příspěvek elektř. KGJ	640,4	0,0	0,0	0,0	160,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	801,0
snížení syst.sl. KGJ	47,1	0,0	0,0	0,0	12,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	59,7
přefakturace energie	53,5	0,4	0,0	0,0	36,5	1,2	0,0	0,0	0,0	1 097,7	1 189,3
nájem	100,4	43,8	48,5	0,0	80,0	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	422,7
reklama	5,0	5,0	0,0	0,0	176,0	60,0	0,0	0,0	0,0	0,0	246,0
ostatní výnosy	53,8	21,1	2,2	0,0	63,3	3,4	0,0	0,0	0,1	0,0	143,9
dotace provozní MB	2 344,4	22,3	0,0	249,1	1 915,1	96,1	0,0	0,0	0,0	0,0	4 627,0
výnosy správní režie	88,1	25,7	18,1	15,3	149,3	32,3	4,5	3,3	26,5	0,0	363,1
<b>výnosy celkem</b>	<b>6 448,2</b>	<b>1 438,7</b>	<b>883,3</b>	<b>330,0</b>	<b>7 598,9</b>	<b>1 674,4</b>	<b>336,3</b>	<b>1 746,7</b>	<b>1 046,6</b>	<b>3 206,1</b>	<b>24 709,2</b>
<b>HV účetn. zisk, ztráta</b>	<b>-920,0</b>	<b>-8,8</b>	<b>90,2</b>	<b>-97,7</b>	<b>-751,5</b>	<b>-37,7</b>	<b>66,6</b>	<b>1 221,6</b>	<b>0,4</b>	<b>1 017,1</b>	<b>580,2</b>

	text	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
<b>501</b>	<b>materiál celkem - z toho:</b>	<b>1 709</b>	<b>1 131</b>	<b>2 311</b>	<b>2 418</b>	<b>2 593</b>	<b>2 809</b>	<b>2 337</b>	<b>1735</b>
501001	spotřební materiál	363	258	393	623	513	905	975	816
501002	ND, drobné předměty	331	308	349	311	367	422	387	172
501003	koks	554	152	196	274	301	333	147	0
501004	PHM	60	70	55	71	64	157	179	167
501005	DDHM	199	201	1 062	854	1089	718	292	243
501007	čistící a úklidové prostředky	91	71	101	157	121	134	189	194
501008	kancelářské potřeby, tiskopisy	21	10	8	9	9	17	13	9
501010	OOP	79	29	54	34	64	38	75	31
501011	plyn do rolby	0	30	78	64	61	77	78	91
501**	ostatní materiál	11	2	15	21	4	8	2	12
<b>504</b>	<b>zboží</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>84</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>502001</b>	<b>elektrina</b>	<b>1 117</b>	<b>2 011</b>	<b>3 232</b>	<b>3 185</b>	<b>2 587</b>	<b>2 998</b>	<b>2 997</b>	<b>3488</b>
<b>502005</b>	<b>distribuční služby LSE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>112</b>
<b>502002</b>	<b>vodné</b>	<b>322</b>	<b>501</b>	<b>421</b>	<b>464</b>	<b>513</b>	<b>670</b>	<b>484</b>	<b>515</b>
<b>502003</b>	<b>dodávky tepla</b>	<b>281</b>	<b>235</b>	<b>216</b>	<b>242</b>	<b>223</b>	<b>212</b>	<b>154</b>	<b>19</b>
<b>502004</b>	<b>plyn</b>	<b>374</b>	<b>1 502</b>	<b>1 222</b>	<b>1 474</b>	<b>1 530</b>	<b>1 532</b>	<b>2 143</b>	<b>2874</b>
<b>518004</b>	<b>nájemné</b>	<b>1 277</b>	<b>1 279</b>	<b>1 359</b>	<b>1 577</b>	<b>1 645</b>	<b>1 842</b>	<b>2 092</b>	<b>2175</b>
<b>51</b>	<b>služby celkem -z toho:</b>	<b>1 219</b>	<b>2 716</b>	<b>2 222</b>	<b>4 372</b>	<b>4 346</b>	<b>4 262</b>	<b>3 324</b>	<b>3071</b>
511001	opravy a udržování	291	1 214	608	1 140	1 554	1 560	1 071	946
512001	cestovné	58	56	35	26	25	4	7	2
513999	repre výdaje	14	1	0	0	0	2	0	0
518001	rozbory vody	113	166	164	155	165	212	192	143
518002	praní a čištění	17	24	43	48	41	37	37	37
518003	software, upgrade	81	23	32	14	15	141	37	50
518005	telefony, poštovné	83	128	141	137	109	91	83	57
518006	odvoz odpadků	72	90	78	106	89	118	135	131
518008	leasing	17	130	297	432	444	296	149	149
5180**	audit, právní a techn. pomoc	25	41	60	41	152	139	227	337
518010	dopravné mater., úklid sněhu	31	87	57	60	89	162	55	17
518011	stočné	195	491	415	489	606	664	578	604
518012	reklama, propagace, inzerce	71	145	50	54	251	405	307	128
518013	revize	?	40	46	116	73	108	99	206
518015	úklid ploch	0	0	0	1 040	520	93	46	58
518019	subdodávky	0	0	0	243	0	18	82	3
518**	ostatní	151	80	196	270	213	212	219	203
<b>52.</b>	<b>osobní náklady - z toho:</b>	<b>4 360</b>	<b>6 183</b>	<b>6 847</b>	<b>7 320</b>	<b>6 939</b>	<b>8 286</b>	<b>9 183</b>	<b>8469</b>
521	mzdy	3 199	4 419	4 921	5 274	5 139	6 007	6 605	6100
524	sociální a zdravotní pojištění	1 030	1 541	1 682	1 809	1 568	2 005	2 207	2043
527	přísp. na stravenky, penzijní přípoj.	131	223	244	237	232	274	371	326
<b>5..</b>	<b>ostatní náklady – z toho:</b>	<b>643</b>	<b>-112</b>	<b>301</b>	<b>341</b>	<b>401</b>	<b>947</b>	<b>1 972</b>	<b>1671</b>
538	správní, soudní a ost. poplatky	36	60	63	59	74	75	72	56
538005	odvod z elektřiny ze slun. en.	0	0	0	0	0	0	395	391
548003	pojištění	52	105	128	139	117	187	175	140
551	odpisy HM	19	58	71	97	147	552	552	552
552	rezerva opr. HM, opr. položky	380	-380	0	0	0	0	0	14
568002	náklady na vedení účtu	11	15	16	21	21	23	29	32
562	úroky	1	15	20	15	12	77	363	299
591	daň z příjmů	138	16	0	0	0	0	184	55
<b>5..</b>	<b>NÁKLADY CELKEM</b>	<b>11 302</b>	<b>15 446</b>	<b>18 140</b>	<b>21 400</b>	<b>20 779</b>	<b>23 643</b>	<b>24 686</b>	<b>24129</b>
<b>6..</b>	<b>VÝNOSY CELKEM</b>	<b>11 689</b>	<b>15 492</b>	<b>18 246</b>	<b>21 600</b>	<b>21 095</b>	<b>24 034</b>	<b>25 879</b>	<b>24709</b>
<b>6020.9</b>	<b>výnosy hlavních činností</b>	<b>3 507</b>	<b>7 623</b>	<b>11 387</b>	<b>12 860</b>	<b>13 531</b>	<b>15 692</b>	<b>17298</b>	<b>17465</b>
<b>602219</b>	<b>práce výrobní povahy</b>	<b>2</b>	<b>87</b>	<b>170</b>	<b>636</b>	<b>272</b>	<b>204</b>	<b>286</b>	<b>214</b>
604	prodej zboží	0	0	12	8	3	126	0	0
622	aktivace vnitropodnik. prací	0	72	0	0	0	16	0	38
602	podnájem, reklamy, elektrina	180	384	673	1 030	716	1 476	2 604	2365
<b>648009</b>	<b>dotace provozní</b>	<b>8 000</b>	<b>7 140</b>	<b>5 804</b>	<b>7 066</b>	<b>6 573</b>	<b>6 490</b>	<b>5 691</b>	<b>4627</b>
<b>6490.9</b>	<b>dotace z JmK</b>	<b>0</b>	<b>186</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6. – 5.</b>	<b>HV + zisk, - ztráta</b>	<b>+ 387</b>	<b>+ 46</b>	<b>+ 106</b>	<b>+ 200</b>	<b>+ 316</b>	<b>+ 391</b>	<b>+1 193</b>	<b>+ 580</b>

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**Příjemce: společník společností Služby Boskovice, s.r.o.,  
se sídlem Boskovice, náměstí 9. května 954/2, PSČ 680 18**

### *Zpráva o účetní závěrce*

Ověřili jsme příloženou účetní závěrku společnosti Služby Boskovice, s.r.o., se sídlem Boskovice, náměstí 9. května 954/2, PSČ 680 18 tj. rozvahu k 31.12.2012, výkaz zisku a ztráty za období od 01.01.2012 - 31.12.2012 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti Služby Boskovice, s.r.o. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

### **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Služby Boskovice, s.r.o., se sídlem Boskovice, náměstí 9. května 954/2, PSČ 68018. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřeně účetní odhady.

### **Odpovědnost auditora**

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Výrok auditora

*Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti Služby Boskovice, s.r.o., se sídlem Boskovice, náměstí 9. května 954/2, PSČ 68018 k 31.12.2012 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2012 v souladu s českými účetními předpisy.*

*Výrok: Bez výhrad*

Blansko dne 3.6.2013

Ověření provedla auditorská společnost  
EKI AUDIT, s.r.o., Fügnerova 6, 67801 Blansko,  
zapsaná v seznamu auditorských společností vedeném Komorou auditorů ČR pod poř. č. 203.

Ing. Stanislav Pelikán  
auditor  
číslo osvědčení 461

Přílohy: Rozvaha  
Výkaz zisku a ztrát  
Příloha k účetní závěrce v plném rozsahu





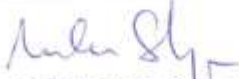
**ROZVAHA**  
v plném rozsahu v tisících  
za období 01.01.2012 - 31.12.2012

Str.: 1 / ukončeno: 30.05.2013  
Sídlo nebo místo podnikání:  
nájemní 9, května 554/2  
680 18 Boskovice

Označení	A K T I V A	řádek	V běžném účetním období			V minulém období
			Brutto	Korekce	Netto	
	<b>AKTIVA CELKEM (A + B + C + D)</b>	<b>001</b>	<b>13 415</b>	<b>-2 245</b>	<b>11 172</b>	<b>11 605</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	<b>Dlouhodobý majetek (B I + B II + B III)</b>	<b>003</b>	<b>9 897</b>	<b>-2 225</b>	<b>7 672</b>	<b>8 224</b>
B I	Dlouhodobý nehmotný majetek (B.I.1 až B.I.8)	004				
B I.1	Zřizovací výdaje	005				
2	Nezhodnotěné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3	Software	007				
4	Oceněná práva	008				
5	Goodwill	009				
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B II	Dlouhodobý hmotný majetek (B.II.1 až B.II.9)	013	9 897	-2 225	7 672	8 224
B II.1	Pozemky	014				
2	Stavby	015	1 739	-241	1 498	1 546
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	8 385	-1 984	6 081	6 682
4	Pásmové celky tvořící porosty	017				
5	Zakladní stádo a tažná zvířata	018				
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	93		93	93
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B III	Dlouhodobý finanční majetek (B.III.1 až B.III.7)	023				
B III.1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3	Óstatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4	Půjčky ovládaným a řízeným osobám a úč. jednotkám pod podstatným vlivem	027				
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				
C	<b>Ohněná aktiva (C.I + C.II + C.III + C.IV)</b>	<b>031</b>	<b>3 470</b>	<b>-18</b>	<b>3 452</b>	<b>3 343</b>
C I	Zásoby (C.I.1 až C.I.8)	032	80		50	404
C I.1	Materiál	033	80		80	151
2	Nedokončená výroba a poskytování	034				
3	Výrobky	035				
4	Zvířata	036				
5	Zočí	037				
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				213
C II	Dlouhodobé pohledávky (C.II.1 až C.II.5)	039				
C II.1	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	041				
3	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	042				
4	Pohled. za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
5	Dožadné účty aktivní	044				
6	Jiné pohledávky	045				
7	Odloučená daňová pohledávka	046				
C III	Krátkodobé pohledávky (C.III.1 až C.III.7)	047	1 383	-18	1 045	1 080
C III.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	1 329	-18	1 011	997
2	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	049				

**ROZVAHA**  
v plném rozsahu v tisících  
za období 01.01.2012 - 31.12.2012

Označení	AKTIVA	řádek	V běžném účetním období			V min.obd.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	050				
4.	Pohled. za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	051				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	052				
6.	Stát - daňové pohledávky	053				
7.	Ostatní poskytnuté zálohy	054	5		5	
8.	Dohadné účty aktivní	055				
9.	Jiné pohledávky	056	29		29	63
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (C.IV.1. až C.IV.4)	057	2 327		2 327	1 882
C. IV. 1.	Peníze	058	461		461	418
2.	Účty v bankách	059	1 866		1 866	1 464
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	060				
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	061				
D. I.	Časové rozlišení (D.I.1. až D.I.3.)	062	48		48	33
D. I. 1.	Náklady příštích období	063	48		48	33
2.	Komplexní náklady příštích období	064				
3.	Příjmy příštích období	065				

  
**Služby Boskovice, s.r.o.**  
 náměstí 9, května 2  
 680 18 Boskovice  
 IČ: 26944855 DIČ: CZ26944855  
 Tel.: 516488766 Fax: 516488766

**ROZVAHA**  
v plném rozsahu v tisících  
za období 01.01.2012 - 31.12.2012

Označení	P A S I V A	řádek	Stav v účet.období	
			běžném	minulém
	PASIVA CELKEM (A + B + C.)	066	11 172	11 603
A	Vlastní kapitál (A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.)	067	3 419	2 839
A. I.	Základní kapitál (A.I.1.+A.I.2.+A.I.3.)	068	200	200
A. I. 1.	Základní kapitál	069	200	200
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	070		
3.	Změny základního kapitálu	071		
A. II.	Kapitálové fondy (A.II.1. až A.II.4.)	072		
A. II. 1.	Emisní ážio	073		
2.	Ostatní kapitálové fondy	074		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	075		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	076		
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný a ostat.fondy (A.III.1.+A.III.2.)	077	20	20
A.III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	078	20	20
2.	Statutární a ostatní fondy	079		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (A.IV.1 + A.IV.2.)	080	2 619	1 426
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	081	2 619	1 426
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	082		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	083	580	1 193
B	Cizí zdroje (B.I.+B.II.+B.III.+B.IV.)	084	7 888	8 724
B. I.	Rezervy (B. I.1. až B. I.4.)	085		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	086		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	087		
3.	Rezerva na daň z příjmu	088		
4.	Ostatní rezervy	089		
B. II.	Dlouhodobé závazky (B. II.1. až B. II.10.)	090	21	115
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	091		
2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	092	21	115
3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	093		
4.	Závazky ke společníkům, člen družstva a k účastníkům sdružení	094		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	095		
6.	Vydané dluhopisy	096		
7.	Dlouhodobé směrnky k úhradě	097		
8.	Dohadné účty pasivní	098		
9.	Jiné závazky	099		
10.	Odložený daňový závazek	100		
B.III.	Krátkodobé závazky (B. III.1. až B. III.11.)	101	2 780	2 724
B.III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	102	1 548	1 486
2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	103		
3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	104		
4.	Závazky ke společníkům, člen družstva a k účastníkům sdružení	105		
5.	Závazky k zaměstnancům	106	470	579
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107	263	338
7.	Stát - daňové závazky a dotace	108	-190	81
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	109		
9.	Vydané dluhopisy	110		
10.	Dohadné účty pasivní	111	688	205
11.	Jiné závazky	112	1	35
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (B. IV.1. až B. IV.3.)	113	4 885	5 885
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	114	4 885	5 885

**ROZVAHA**  
v plném rozsahu v tisících  
za období 01.01.2012 - 31.12.2012

Označení	P A S I V A	řádek	Stav v účet období	
			běžném	minulém
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	115		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	116		
C.1.	Časové rozlišení (C.1.1. + C.1.2.)	117	57	40
C.1.1.	Výdaje příštích období	118		
2.	Výnosy příštích období	119	67	40

  
 Služby Boskovice, s.r.o.  
 náměstí 9, května 2  
 680 18 Boskovice ☎  
 IČ: 26944855 DIČ: 0226944855  
 Tel.: 516488760 Fax: 516488761

**VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT**  
v plném rozsahu v tisících  
za období 01.01.2012 - 31.12.2012

Označení	T E X T	řádek	Stav v účet.období	
			bázním	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže (I - A.)	03		
II.	Výkony (II.1. až II.3.)	04	20 085	17 584
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	20 027	17 584
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07	38	
B.	Výkonová spotřeba (B.1.+ B.2.)	08	13 990	13 531
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	8 743	8 115
2.	Služby	10	5 247	5 416
+	Přidaná hodnota (I.- A. + II.- B.)	11	6 075	4 053
C.	Osobní náklady (C.1. až C.4.)	12	8 468	9 183
C.1.	Mzdové náklady	13	6 100	6 605
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	2 042	2 207
4.	Sociální náklady	16	326	371
D.	Daně a poplatky	17	471	491
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	552	552
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (III.1.+2.)	19		
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		
2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22		
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a oprav položek a kompl.nákl.přítštích obd	25	14	5
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	4 632	8 263
H.	Ostatní provozní náklady	27	248	315
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	954	1 770
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (VII.1. až VII.3.)	33		
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a úč.j.pod podst.vl.	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	12	9
N.	Nákladové úroky	43	299	363
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		
O.	Ostatní finanční náklady	45	32	29
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření - zohlednění položek VI až P	48	- 319	- 383

Služby Boskovice, s.r.o.

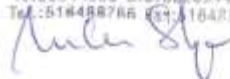
IČO: 26944855

**VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT**  
v plném rozsahu v tisících  
za období 01.01.2012 - 31.12.2012

Str.: 2 | Iiskuto: 30.05.2013  
Sídlo nebo místo podnikání:  
náměstí 9. května 954/2  
680 18 Boskovice

Označení	TEXT	řádek	Stav v účet období	
			běžném	minulém
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (Q.1.+ Q.2.)	49	55	184
Q.1.	- splatná	50	55	184
2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (I.30) + 48 - 49)	52	580	1 203
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		10
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (S.1.+ S.2.)	55		
S.1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (VIII.- R. - S.)	58		-10
T.	Převod podílu hospodářského výsledku společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)(I.52 + 58 - 59)	60	580	1 193

Služby Boskovice, s.r.o.  
náměstí 9. května 2  
680 18 Boskovice  
IČ: 26944855 DIČ: C226944855  
Tel.: 51448786 Fax: 1642871



Služby Boskovice, s.r.o., náměstí 9. května 2, 680 18 Boskovice, IČ: 26944855

### **Příloha k účetním výkazům k 31.12.2012**

Název společnosti: Služby Boskovice, s.r.o.  
Sídlo společnosti: náměstí 9. května 954/2, 680 01 Boskovice  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
Předmět činnosti: provozování sportovních zařízení

Společnost je evidována v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47100, datum zápisu do obchodních rejstříku: 27. listopadu 2004

Společníci: Město Boskovice, Boskovice, Masarykovo nám. 1/2, PSČ 680 18, obchodní podíl 100 %  
Statutární orgán: jednatel Mgr. Milan Strya  
Dozorčí rada - členové: Zdeněk Bušina, Petra Střížová, RNDr. Jaroslav Oldřich, Vladimír Petruš, Dis. Jiří Menšík, Josef Koudelka  
- předseda: Ing. Michal Knodl od 04.06.2012 (do 04.06.2012 Ing. Rostislav Tichý)

Organizační struktura účetní jednotky je určena dále uvedenými aktivitami, společnost se tak podle vykonávaných činností dělí na jednotlivá střediska. Činnost společnosti spočívá zejména v zajištění provozu sportovních zařízení v majetku Města Boskovice. Jedná se o provoz zimního stadionu, fotbalového areálu, městských lázní a letního koupaliště. Další činnosti představují zajištění provozu ubytovny, veřejných WC, městských trhů, parkovacích automatů na placených parkovištích, veřejného osvětlení, fotovoltaických elektráren. V neposlední řadě společnost vykonává činnosti a práce výrobní povahy menšího rozsahu, např. práce vysokozdvížnou montážní plošinou, instalace a opravy městského dopravního značení, opravy chodníků, opravy a údržbu dětských hřišť, údržba trávníků. Nemovitý majetek, který společnost spravuje (sportoviště, ubytovna, veřejné WC, městská tržnice, parkovací plochy, střecha městského úřadu, kanceláře vedení společnosti) je Službám Boskovice, s.r.o. Městem Boskovice na základě nájemních smluv pronajímán za úplaty. Smluvně jsou sjednány podmínky pro opravy a údržbu pronajímaných nemovitostí. Město Boskovice poskytuje ročně Službám Boskovice, s.r.o. finanční příspěvek na provoz (dotaci k výsledku hospodaření – na částečné pokrytí ztráty).

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v roce 2012: 27 osob

Společnost je od 01.01.2005 plátcem daně z přidané hodnoty, DIČ: CZ26944855

## INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

### 1) Způsob ocenění

- |  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| a) zásoby nakupované:                  | pořizovací ceny                     |
| b) zásoby vytvořené ve vlastní režii:  | (společnosti se v roce 2012 netýká) |
| c) HM a NM vytvořené ve vlastní režii: | vlastní náklady (přímé náklady)     |
| d) CP a majetkové účasti:              | (společnosti se v roce 2012 netýká) |
| e) příchovky a přírůstky zvířat:       | (společnosti se v roce 2012 netýká) |

### 2) Způsob stanovení reprodukční PC (společnosti se v roce 2012 netýká)

### 3) Způsob účtování zásob způsob B účtování zásob

### 4) Druhy vedlejších pořizovacích nákladů

vedlejší pořizovací náklady byly účtovány přímo do nákladů (dopravné, poštovné, balné apod.).

### 5) Podstatné změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období s vyčíslením peněžních částek

V roce 2012 byla v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. provedena změna účtování výnosů z přefakturace energií, reklamy a nájemného z účtové skupiny 64, položka výkazu zisku a ztráty „IV.Ostatní provozní výnosy“, do účtové skupiny 60, položka výkazu zisku a ztráty „II.Výkony“. Účelem změny bylo nezkreslování položky výkazu zisku a ztráty „Přidaná hodnota“, která při původním účtování vykazovala nižší hodnoty. V účtové skupině 64, položka výkazu zisku a ztráty „IV.Ostatní provozní výnosy“ zůstávají dotace k úhradě nákladů, pojistná plnění, případné inventarizační rozdíly. V roce 2012 tímto došlo k přesunu výnosů mezi položkami výkazu zisku a ztráty v celkové výši cca 3 111 tis. Kč.

### 6) Způsob stanovení OP k majetku a uvedení zdroje informace (společnosti se v roce 2012 netýká)

### 7) Způsob stanovení OP k pohledávkám

Dle zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, § 8c, ve výši 100 % rozvahové hodnoty pohledávky.

### 8) Způsob sestavení odpisových plánů a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

Účetní odpisy jsou stanoveny ve výši odpisů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, hmotný majetek je odepisován rovnoměrně (dle § 31 zákona), drobný hmotný majetek je odepisován ve výši 100% při jeho pořízení.

### 9) Způsob přepočtů údajů v cizích měnách na českou měnu (společnosti se v roce 2012 netýká)



## DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A K VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

### 1) Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek

Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem, u nemovitostí i věcným břemenem s uvedením povahy a formy tohoto zajištění  
(společnosti se v roce 2012 netýká)

### 2) Pohledávky

pohledávky po lhůtě splatnosti 18 589,60 Kč

### 3) Vlastní kapitál

vlastní kapitál společnosti činí k 31.12.2012 3 419 171,-- Kč

### 4) Závazky

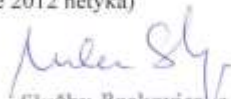
závazky po lhůtě splatnosti 0,- Kč

a) pojistné na sociální zabezpečení 183 559,-- Kč uhrazeno v řádném termínu dne 14.01.2013

b) pojistné na zdravotní pojištění 79 117,-- Kč uhrazeno v řádném termínu dne 14.01.2013

c) závazky kryté podle zástavního práva s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ nesplacení  
(společnosti se v roce 2012 netýká)

d) závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze, např.. záruky přijaté za jiný podnik z titulu bankovního úvěru nebo směnečného práva, pokud nebyly průúčtovány ve formě účetních rezerv  
(společnosti se v roce 2012 netýká)

  
Služby Boskovice s.r.o.  
náměstí 9. května 2  
680 18 Boskovice ①  
IČ:25944855 DIČ:CZ26944855  
Tel.:516488766 Fax:516488767